

Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 07.832.015/0001-65 – NIRE 35.219.902.894

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 23ª Alteração de 28.12.2017

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, Sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; e **Bradesco Seguros S.A. (Seguros)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, Sala 502 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 33.055.146/0001-93, NIRE 35.300.329.091, representadas por seus procuradores, senhores *Antonio José da Barbara*, brasileiro, casado, bancário, RG 18.114.666-6/SSP-SP, CPF 083.858.728/33; e *Ismael Ferraz*, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048-80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda. (Danúbio)**, CNPJ nº 07.832.015/0001-65, NIRE 35.219.902.894, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$26.134.655,00, por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$57.876.418,00 para R\$31.741.763,00, com o cancelamento de 26.134.655 cotas de propriedade da Sócia-Cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **Seguros**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimentos de propriedade da **Danúbio**, consistente de: a) 23.210.578 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D170 Ltda. pelo valor contábil de R\$23.210.578,00; b) 1.529.411 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R14 Ltda. pelo valor contábil de R\$1.529.411,00; c) 921.465 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R5 Ltda. pelo valor de R\$921.465,00; d) 605.981 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R23 Ltda. pelo valor contábil de R\$605.981,00; e) 473.201 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R22 Ltda. pelo valor contábil de R\$473.201,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$31.741.763,00 (trinta e um milhões, setecentos e quarenta e um mil, setecentos e sessenta e três reais), dividido em 31.741.763 (trinta e um milhões, cento e quarenta e uma mil, setecentas e sessenta e três) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	31.741.762	31.741.762,00
Bradesco Seguros S.A.	1	1,00
	31.741.763	31.741.763,00";

Barueri, SP, 28.12.2017. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., e p.p. Bradesco Seguros S.A. - Antonio José da Barbara e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988-79 e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438-09.

DOESP - 1COL X 18CM

pefran
11 3885.9696

Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda.

CNPJ nº 07.832.015/0001-65 – NIRE 35.219.902.894

Extrato do Instrumento de Alteração do Contrato Social - 23ª Alteração de 28.12.2017

Pelo presente instrumento particular, **BSP Empreendimentos Imobiliários S.A. (BSP)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, Sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 14.312.353/0001-31, NIRE 35.300.413.245; e **Bradesco Seguros S.A. (Seguros)**, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, Sala 502 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, CNPJ nº 33.055.146/0001-93, NIRE 35.300.329.091, representadas por seus procuradores, senhores **Antonio José da Barbara**, brasileiro, casado, bancário, RG 18.114.666-6/SSP-SP, CPF 083.858.728/33; e **Ismael Ferraz**, brasileiro, casado, bancário, RG 8.941.370-2/SSP-SP, CPF 006.404.048-80, ambos com domicílio no Núcleo Cidade de Deus, Vila Yara, Osasco, SP, CEP 06029-900, sócias-cotistas representando a totalidade do capital social da **Danúbio Empreendimentos e Participações Ltda. (Danúbio)**, CNPJ nº 07.832.015/0001-65, NIRE 35.219.902.894, com sede na Avenida Alphaville, 779, 5º andar, sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, Barueri, SP, CEP 06472-900, deliberaram, de comum acordo: 1) reduzir o capital social em R\$26.134.655,00, por julgá-lo excessivo, de conformidade com o disposto no inciso II do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, alterando-o de R\$57.876.418,00 para R\$31.741.763,00, com o cancelamento de 26.134.655 cotas de propriedade da Sócia-Cotista **BSP**, com a concordância da sócia-cotista **Seguros**. A restituição do respectivo valor à **BSP** será feita mediante a entrega à **BSP** de investimentos de propriedade da **Danúbio**, consistente de: a) 23.210.578 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários D170 Ltda. pelo valor contábil de R\$23.210.578,00; b) 1.529.411 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R14 Ltda. pelo valor contábil de R\$1.529.411,00; c) 921.465 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R5 Ltda. pelo valor de R\$921.465,00; d) 605.981 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R23 Ltda. pelo valor contábil de R\$605.981,00; e) 473.201 cotas de emissão da BSP Empreendimentos Imobiliários R22 Ltda. pelo valor contábil de R\$473.201,00; 2) alterar, em razão do item anterior, as redações do "caput" e parágrafo primeiro da cláusula quarta do contrato social que passam a ser as seguintes: "**Cláusula Quarta** - O capital social é de R\$31.741.763,00 (trinta e um milhões, setecentos e quarenta e um mil, setecentos e sessenta e três reais), dividido em 31.741.763 (trinta e um milhões, cento e quarenta e uma mil, setecentas e sessenta e três) cotas, do valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional. **Parágrafo Primeiro** - O capital social encontra-se assim distribuído entre os sócios:

Cotistas	Quantidade Cotas	Valor R\$
BSP Empreendimentos Imobiliários S.A.	31.741.762	31.741.762,00
Bradesco Seguros S.A.	1	1,00
	31.741.763	31.741.763,00";

Barueri, SP, 28.12.2017. Sócias-Cotistas: p.p. BSP Empreendimentos Imobiliários S.A., e p.p. Bradesco Seguros S.A. - Antonio José da Barbara e Ismael Ferraz. Testemunhas: Miguel Santana Costa - RG 24.465.955-2/SSP-SP - CPF 135.104.988-79 e Marcos José Batista - RG 42.403.297-1/SSP-SP - CPF 228.502.438-09.

VEC - 2COL X 11CM


11 3885.9696